

# LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN - BILAN 2024

## ILE-DE-FRANCE (HORS PARIS)



### MAISONS

Prix moyen au m<sup>2</sup>



**3 480 €/m<sup>2</sup>**

(-4,6% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition



**359 976 €**

Surface moyenne d'un bien acheté



**106,4 m<sup>2</sup>**

### APPARTEMENTS

Montant moyen  
d'une acquisition



**239 451 €**

Prix moyen au m<sup>2</sup>



**4 377 €/m<sup>2</sup>**

(-2,3% sur 12 mois)

Surface moyenne d'un bien acheté



**56,5 m<sup>2</sup>**



### EN FRANCE

#### Maisons

**265 211 €**

Montant moyen d'une acquisition



**2 473 €/m<sup>2</sup>**

(-3,8% sur 12 mois)



**113 m<sup>2</sup>**

Surface moyenne d'un bien acheté

#### Appartements



**224 263 €**

Montant moyen d'une acquisition



**4 113 €/m<sup>2</sup>**

(-0,7% sur 12 mois)

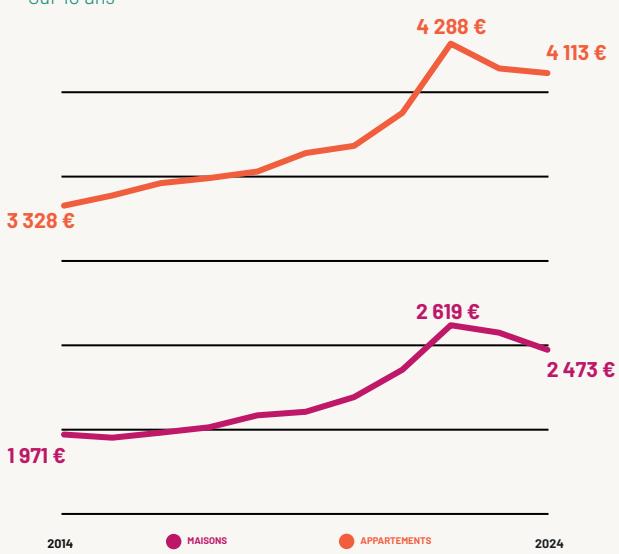


**57,3 m<sup>2</sup>**

Surface moyenne d'un bien acheté

#### Évolution des prix moyens en m<sup>2</sup>

Sur 10 ans



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](http://conf.century21.fr) et sur #ConfC21