

# LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN

AU 1<sup>er</sup> SEMESTRE 2025

## GRAND EST



### MAISONS

Prix moyen au m<sup>2</sup>



**1 829 €/m<sup>2</sup>**

(+0,3% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition



**215 437 €**

Surface moyenne d'un bien acheté



**124,4 m<sup>2</sup>**

### APPARTEMENTS

Montant moyen  
d'une acquisition



**133 425 €**

Prix moyen au m<sup>2</sup>



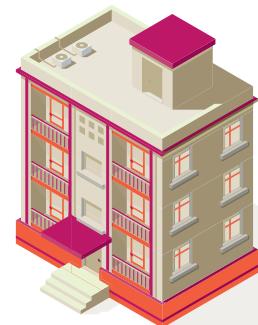
**2 196 €/m<sup>2</sup>**

(+2,6% sur 12 mois)

Surface moyenne d'un bien acheté



**64,5 m<sup>2</sup>**



### EN FRANCE

#### Maisons

**272 514 €**

Montant moyen d'une acquisition



**2 496 €/m<sup>2</sup>**

(+0,2% sur 12 mois)



**114 m<sup>2</sup>**

Surface moyenne d'un bien acheté

#### Appartements



**230 950 €**

Montant moyen d'une acquisition



**4 153 €/m<sup>2</sup>**

(+0,6% sur 12 mois)

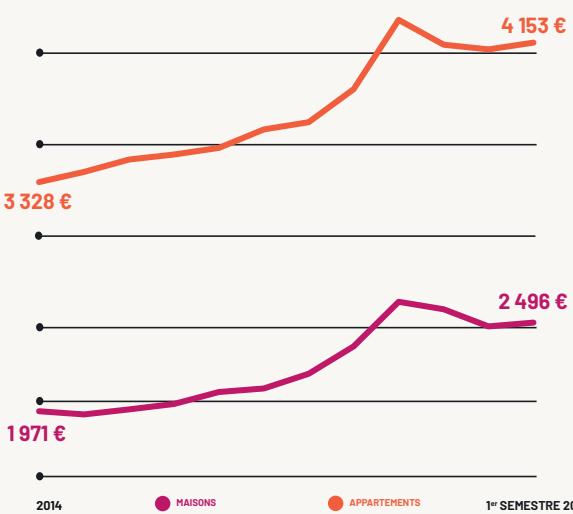


**58,1 m<sup>2</sup>**

Surface moyenne d'un bien acheté

#### Évolution des prix moyens en m<sup>2</sup>

Sur 10 ans



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](http://conf.century21.fr) et sur #ConfC21