

LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN

AU 1^{er} SEMESTRE 2025

HAUTS-DE-FRANCE



MAISONS

Prix moyen au m²



1 798 €/m²

(+6,2% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition



191 623 €

Surface moyenne d'un bien acheté



107,1 m²

APPARTEMENTS

Montant moyen
d'une acquisition



144 817 €

Prix moyen au m²



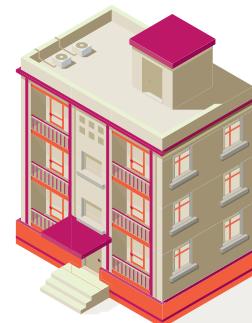
2 514 €/m²

(-3,4% sur 12 mois)

Surface moyenne d'un bien acheté



61,1 m²



EN FRANCE

Maisons

272 514 €

Montant moyen d'une acquisition



2 496 €/m²

(+0,2% sur 12 mois)



114 m²

Surface moyenne d'un bien acheté

Appartements



230 950 €

Montant moyen d'une acquisition



4 153 €/m²

(+0,6% sur 12 mois)

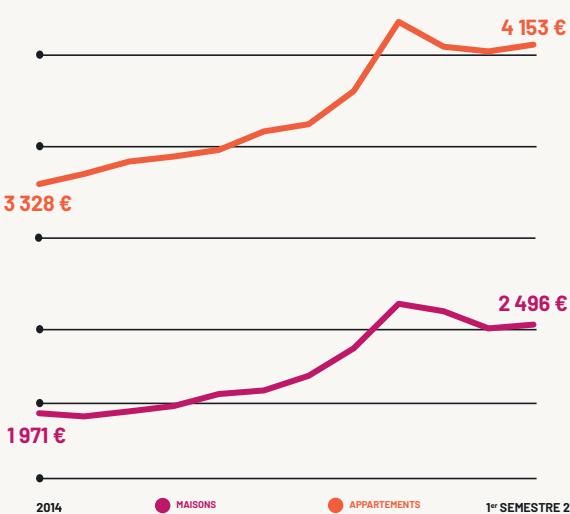


58,1 m²

Surface moyenne d'un bien acheté

Évolution des prix moyens en m²

Sur 10 ans



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur conf.century21.fr et sur #ConfC21