

LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN

AU 1^{er} SEMESTRE 2025

SEINE-SAINT-DENIS (93)



MAISONS

Prix moyen au m²



3 378 €/m²

(-1,3% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition



326 284 €

Surface moyenne d'un bien acheté



99,7 m²

APPARTEMENTS

Montant moyen
d'une acquisition



208 795 €

Prix moyen au m²



3 984 €/m²

(+4,2% sur 12 mois)

Surface moyenne d'un bien acheté



54,9 m²



EN FRANCE

Maisons

272 514 €

Montant moyen d'une acquisition



2 496 €/m²

(+0,2% sur 12 mois)



114 m²

Surface moyenne d'un bien acheté

Appartements



230 950 €

Montant moyen d'une acquisition



4 153 €/m²

(+0,6% sur 12 mois)

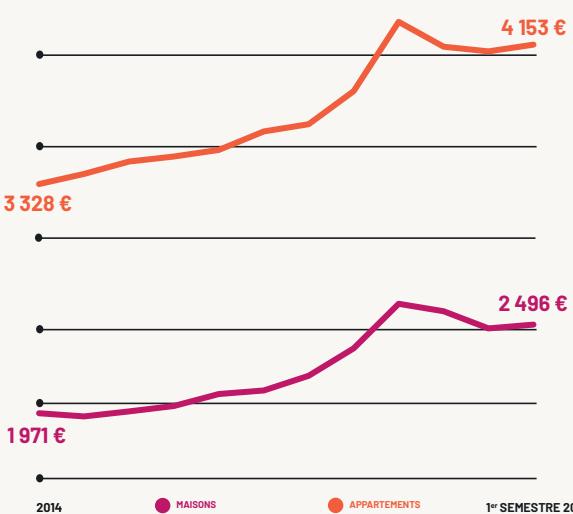


58,1 m²

Surface moyenne d'un bien acheté

Évolution des prix moyens en m²

Sur 10 ans



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur conf.century21.fr et sur #ConfC21