

# LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN

21<sup>®</sup>

## BILAN DE L'ANNÉE 2025

### AUVERGNE-RHÔNE-ALPES



Prix moyen au m<sup>2</sup>

**2 380 €**

(+2,1% sur 12 mois)

**3 060 €**

(+4,1% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition

**271 383 €**

(+2,6% sur 12 mois)

**188 550 €**

(+5% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

**119,7 m<sup>2</sup>**

(-0,7 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

**64,6 m<sup>2</sup>**

(-0,4 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

### EN FRANCE

Prix moyen au m<sup>2</sup>

**4 192 €** (+1,4% sur 12 mois)



Montant moyen d'une acquisition

**230 915 €** (+2,6% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

**57,5 m<sup>2</sup>** (+0,1 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

Prix moyen au m<sup>2</sup>

**2 510 €** (+1,4% sur 12 mois)



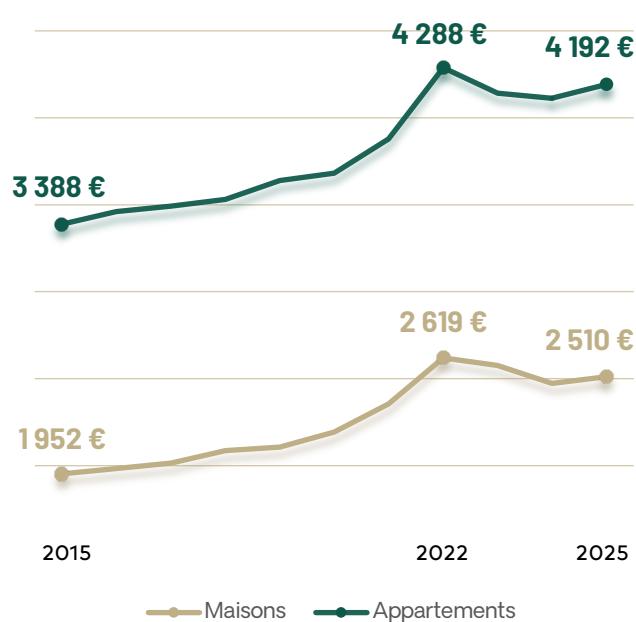
Montant moyen d'une acquisition

**273 530 €** (+3,5% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

**113,9 m<sup>2</sup>** (+0,9 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

### Evolution des prix moyens au m<sup>2</sup> Sur 10 ans



## CENTURY 21

Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](http://conf.century21.fr) et sur #ConfC21