

LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN

BILAN DE L'ANNÉE 2025

21[®]

ÎLE-DE-FRANCE (HORS PARIS)



Prix moyen au m²

3 478 €

(-0,2% sur 12 mois)

4 582 €

(+3,8% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition

373 891 €

(+4,1% sur 12 mois)

254 362 €

(+5,5% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

109,6 m²

(+3,2 m² sur 12 mois)

57,6 m²

(+1 m² sur 12 mois)

EN FRANCE

Prix moyen au m²

4 192 € +1,4% sur 12 mois



Montant moyen d'une acquisition

230 915 € +2,6% sur 12 mois

Superficie moyenne du bien acheté

57,5 m² +0,1 m² sur 12 mois

Prix moyen au m²

2 510 € +1,4% sur 12 mois



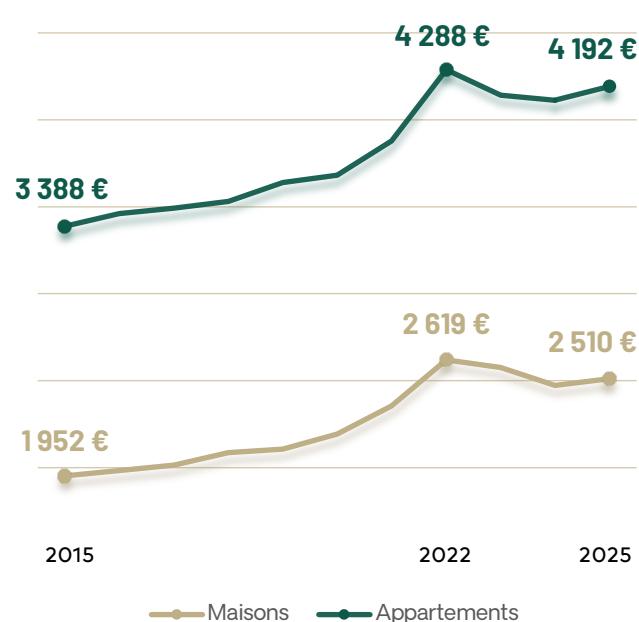
Montant moyen d'une acquisition

273 530 € +3,5% sur 12 mois

Superficie moyenne du bien acheté

113,9 m² +0,9 m² sur 12 mois

Evolution des prix moyens au m² Sur 10 ans



CENTURY 21

Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur conf.century21.fr et sur #ConfC21