

LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN

BILAN DE L'ANNÉE 2025



ÎLE-DE-FRANCE (HORS PARIS)



Prix moyen au m²

3 478 €
(-0,2% sur 12 mois)

4 582 €
(+3,8% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition

373 891 €
(+4,1% sur 12 mois)

254 362 €
(+5,5% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

109,6 m²
(+3,2 m² sur 12 mois)

57,6 m²
(+1 m² sur 12 mois)

EN FRANCE

Prix moyen au m²

4 192 € (+1,4% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition

230 915 € (+2,6% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

57,5 m² (+0,1 m² sur 12 mois)

Prix moyen au m²

2 510 € (+1,4% sur 12 mois)

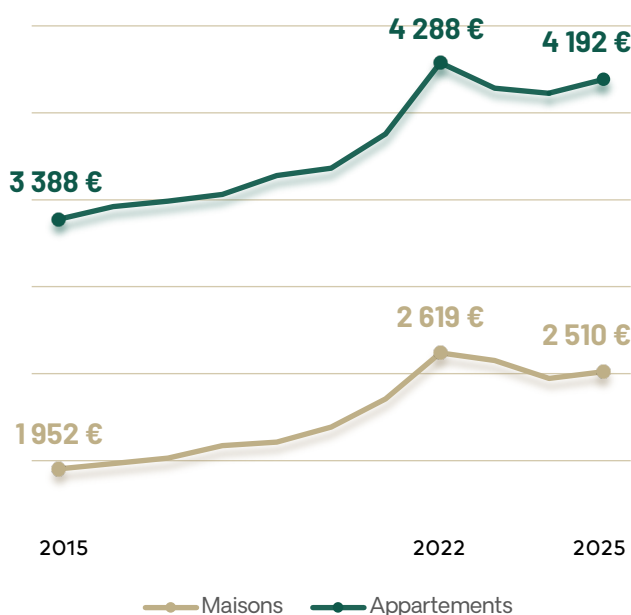
Montant moyen d'une acquisition

273 530 € (+3,5% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

113,9 m² (+0,9 m² sur 12 mois)

Evolution des prix moyens au m² Sur 10 ans



CENTURY 21

Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur conf.century21.fr et sur [LinkedIn](#) #ConfC21