

# LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN

BILAN DE L'ANNÉE 2025

21<sup>®</sup>

## NORMANDIE



Prix moyen au m<sup>2</sup>

**2 150 €**

(+0,1% sur 12 mois)

**3 038 €**

(-4,9% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition

**218 840 €**

(-0,8% sur 12 mois)

**150 570 €**

(-4,5% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

**105,1 m<sup>2</sup>**

(-1,6 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

**52,8 m<sup>2</sup>**

(+0,8 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

## EN FRANCE

Prix moyen au m<sup>2</sup>

**4 192 €** +1,4% sur 12 mois



Montant moyen d'une acquisition

**230 915 €** +2,6% sur 12 mois

Superficie moyenne du bien acheté

**57,5 m<sup>2</sup>** +0,1 m<sup>2</sup> sur 12 mois

Prix moyen au m<sup>2</sup>

**2 510 €** +1,4% sur 12 mois



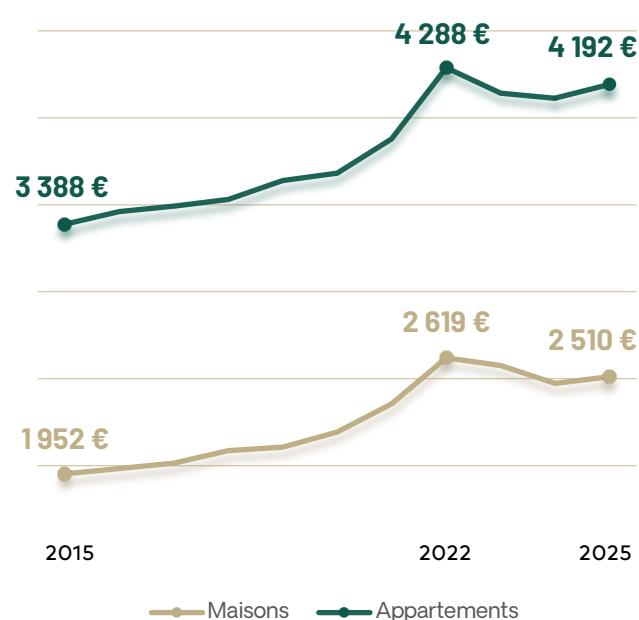
Montant moyen d'une acquisition

**273 530 €** +3,5% sur 12 mois

Superficie moyenne du bien acheté

**113,9 m<sup>2</sup>** +0,9 m<sup>2</sup> sur 12 mois

## Evolution des prix moyens au m<sup>2</sup> Sur 10 ans



CENTURY 21

Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](http://conf.century21.fr) et sur #ConfC21