

LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN

BILAN 1^{er} SEMESTRE 2026



ÎLE-DE-FRANCE (HORS PARIS)



Prix moyen au m²

3 390 €

(-2,6% sur 12 mois)

4 417 €

(-3,9% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition

359 763 €

(-6,1% sur 12 mois)

247 108 €

(-2,8% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

110,4 m²

(-0,8 m² sur 12 mois)

57,4 m²

(-0,3 m² sur 12 mois)

EN FRANCE

Prix moyen au m²

4 155 €

(-0,5% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition

231 717 €

(stable sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

58,3 m²

(+0,1 m² sur 12 mois)

Prix moyen au m²

2 492 €

(-0,7% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition

270 507 €

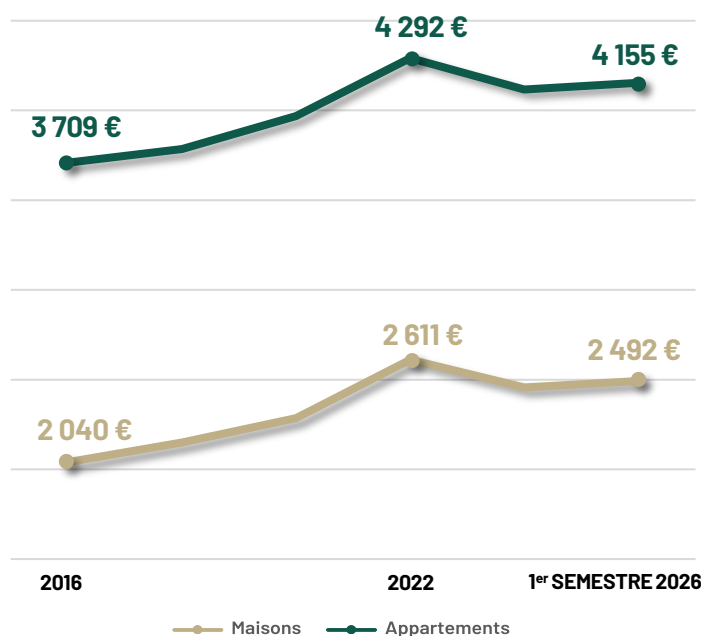
(-1,3% sur 12 mois)

Superficie moyenne du bien acheté

114,3 m²

(+0,2 m² sur 12 mois)

Évolution des prix moyens au m² Sur 10 ans



CENTURY 21

Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur conf.century21.fr et sur [LinkedIn](#) #ConfC21